

Don Francisco Cortés y Romá contra la sucesión de Don Angel Gutierrez del Arroyo, por los trámites de la Ley hipotecaria, en cobro de un préstamo hipotecario se ha decretado por el Tribunal en providencia de esta fecha, se saquen á pública subasta por el término de veinte dias los bienes hipotecados, consistentes en una finca urbana ó casa terrera de mampostería, con azotea que radica en la calle del Sol de esta Ciudad, señalada con el número 29 de orden de población, y colinda por la derecha con casa de Bernardo Baez; por la izquierda con otra de Eusebio Hernandez, y por su fondo ó espalda con la de Isidoro Dominguez.

La subasta se celebrará en la audiencia de este Tribunal el día once del entrante Abril á las nueve de la mañana.

Dicha finca está valorada en la cantidad de un mil setecientos pesos oro americano, y no se admitirá postura que no cubra las dos terceras partes del avalúo; advirtiéndose que para tomar parte en la subasta hay que depositar previamente el diez por ciento de dicho avalúo.

San Juan Puerto-Rico, Marzo 13 de 1902.—Juan R. Ramos.—Ramón Falcón, Secretario. 3—2

A los Presidentes de las Cortes de Justicia de la Isla y á las Autoridades y Agentes de policía judicial de este Distrito hago saber; que pudiendo encontrarse en sus respectivos territorios Juan Diaz, avecinado en Blo-piedras, estado soltero, profesión jornalero, edad 23 años, acusado en la causa seguida sobre estafa, se ha acordado en esta fecha librar la presente para la busca, captura y remisión del mismo procesado á la Cárcel de esta Ciudad, que se le cite por medio de la "Gaceta oficial," y que se fijen los edictos que determina el artículo 512 de la Ley de Enjuiciamiento Criminal, para que en el término de diez dias se presente en esta Corte ó en la Cárcel de este Distrito; bajo apercibimiento de ser declarado rebelde y pararle los perjuicios á que hubiere lugar con arreglo á la citada Ley.

Y por esta requisitoria pido y encargo á las Autoridades y Agentes referidos el cumplimiento de lo mandado.

Dado en San Juan de Puerto-Rico á 18 de Febrero de 1902.—Juan R. Ramos.

Juzgado municipal del Distrito de Catedral.

Cédula de citación.

En las diligencias de cumplimiento de la carta-orden superior, expedida en causa seguida contra Don Juan Melfulleda y otro por falsedad, se ha dispuesto por el Sr. Juez municipal de este Distrito, sea citado por medio de la "Gaceta oficial" el testigo Don Luis Lopez Solano, á fin de que el día 24 del mes de Abril entrante, á las nueve de su mañana, concurra ante el Tribunal del Distrito de San Juan, para ser examinado como testigo en el acto del juicio oral y público; apercibido con lo que haya lugar si no comparece.

Y para la práctica de la citación dispuesta, expido la presente en

San Juan P. R. á 19 de Marzo de 1902.—El Secretario, José P. Manzano.

Don Francisco Sabat y Travieso, Juez municipal del Distrito de Catedral de esta Ciudad.

A los Jueces municipales de la Isla y demás autoridades judiciales y de policía, hago saber: que en cumplimiento de lo ordenado por el Tribunal del Distrito de San Juan, en carta-orden expedida en causa contra Don Manuel Ambrosiani por falsedad, se ha dispuesto con esta fecha se proceda á la busca, captura, prisión y remisión á la Cárcel pública de esta Ciudad, de dicho enjuiciado, cuyas circunstancias personales no constan.

Y para que tenga lugar lo ordenado por el referido Tribunal, expido la presente requisitoria en

San Juan Puerto-Rico á 17 de Marzo de 1902.—Francisco Sabat.—El Secretario, José P. Manzano.

TRIBUNAL DE DISTRITO DE MAYAGUEZ.

Estados-Unidos de América.—El Presidente de los Estados-Unidos, S. S.

Hace saber: que Doña Luisa Frasqueri y Forestier, representada por el Dr. Don Ramón Koura y Owen, ha promovido expediente para acreditar el dominio de una casa de madera semiterrera recarsada de mampostería cobijada de tejas de barro y de hierro galvanizado de nueve varas de frente ó sean 7 metros 532 milímetros por siete y media varas de fondo, equivalentes á 6 metros, 269 milímetros con un martillo ó colgadizo de cinco varas de largo ó sean 4 metros 179 milímetros por tres y media varas de fondo, equivalentes á 2 metros, 925 milímetros enclavada en un solar que también le pertenece de doce varas de frente, equivalentes á 10 metros, 30 milímetros, por veinte y siete varas de fondo, equivalentes á 22 metros, 569 milímetros: cuya casa y solar se hallan situadas en el barrio de Mayagüez-arriba, lugar denominado París, de este término municipal, y colinda el conjunto descrito por el Norte que es su frente con una calle sin nombre; por la derecha entrando que es el Oeste con otra propiedad de Doña Carmen Rodríguez; por la espalda que es el Sur, con el río "Yagüez", y por la izquierda que es el Este con otra propiedad de Doña Carmen

Torres; adquirida por compra á Don Mamerto y Doña Petrona Blance y Linares, en el mes de Octubre de mil ochocientos noventa y siete.

Y acordado por la sala, se convoque por el presente á las personas ignoradas á quienes pueda perjudicar la inscripción para que en el término de sesenta dias naturales, contados desde su publicación en la "Gaceta," comparezcan á deducir su derecho ante este Tribunal.

Dado en Mayagüez á 11 de Marzo de 1902.—J. A. Erwin.—El Secretario, Benito Forés. 3—2

Hace saber: que Don Leopoldo Pietri Rodriguez, ha promovido expediente para acreditar el dominio de una finca rústica, nombrada "San Elías," á café, pasto y maleza, sita en el barrio de Indiera Fríos, término municipal de Maricao, compuesta de ciento cinco y media cuerdas más ó menos, equivalentes á 41 hectáreas, 46 áreas y 57 centiáreas, colindando por el Norte con terrenos de Don Antonio Amill y Don Arturo Rodriguez, hoy Don Felipe Campos; por el Sud con el camino real que de Sabana Grande conduce á dicho barrio y á Maricao; por el Este terrenos de Don Antonio Amill y por el Oeste con terrenos de Pietri hermanos, hoy de Don Antonio Antomattey y la sucesión Ferrer, adquirida en la siguiente forma: parte el trece de Abril de 1899 y 2 de Junio de 1900, por herencia respectivamente de sus hermanos Andrés y Angel Pietri; parte por compra á Don Medoro y Doña María Rosario Pietri, en primero de Junio de 1901 y parte por compra á sus hermanos Emilio, Pable, Agustín y José Pietri, en 27 de Enero de 1902.

Y acordado por la Sala se convoque por el presente á las personas ignoradas á quienes puedan perjudicar la inscripción para que en el término de sesenta dias naturales contados desde su publicación en la "Gaceta" comparezcan á deducir su derecho ante este Tribunal.

Dado en Mayagüez á 13 de Marzo de 1902.—J. A. Erwin.—El Secretario, Benito Forés. 3—1

Tribunal de Distrito de Mayagüez

Cédula de citación.

El Tribunal de Distrito de esta Ciudad en providencia dictada en siete de Marzo último, en el expediente de jurisdicción voluntaria promovido por Don Leopoldo Pietri Rodriguez sobre acreditar el dominio de una finca rústica nombrada "San Elías," sita en el barrio de Indiera Fríos del término municipal de Maricao, ha acordado la citación de Don José Pietri y Don Medoro y Doña María Rosario Pietri que forman parte de los anteriores dueños de dicha finca, cuyos paraderos se ignora, á fin de que comparezcan á este Tribunal dentro del término de sesenta dias naturales de la publicación de los edictos á alegar sus derechos si quieren convenirlos, previniéndoles que de no comparecer dentro de dicho término les parará el perjuicio que hubiere lugar en derecho. Y á instancia del actor, para su publicación en la "Gaceta de Puerto-Rico", libro la presente en

Mayagüez á 14 de Marzo de 1902.—Benito Forés, Secretario.

Don Felipe Cuchi y Arnau, Juez Presidente del Tribunal de Justicia del Distrito de Arecibo.

Hago saber: que por providencia de fecha ocho de los corrientes, dictada en el procedimiento ejecutivo, seguido por Don Bartolomé Pericá y Puigcerver contra los Sres. sucesores de Pericás y O^o en cobro de préstamo hipotecario, se manda sacar á pública subasta, por término de veinte dias, bajo el tipo de cuatro mil pesos moneda provincial, en que fué justipreciada, por las partes, en el contrato, la finca siguiente:

"Rústica: formada por la agrupación de tres, radicada en el barrio de Sabana hoyos de este término de Arecibo; compuesta de seiscientos sesenta y dos cuerdas, equivalentes á doscientas sesenta hectáreas, diez y ocho áreas, veinte y seis centiáreas de terreno, en pastos, montes y malezas, lindantes por el Norte con tierras de Don Juan P. Bonet, de Don Manuel Quintero, de Doña Catalina Howe y de Don Guillermo Camasar; al Sur las de Doña María Cosme, de Don Patricio López, de Don Agustín Gonzalez, Don Pedro Quintero, Don Serapio Bidat, Don Gregorio Galán y Don Ricardo Rodriguez; al Este las de Don Juan Inés Talavera, Don Ricardo Rodriguez y Don Pedro Quintero; y al Oeste las de Don Manuel Quintero, Don Juan P. Bonet, Don Hermenegildo Sanchez y Don Patricio López."

Se ha señalado para el remate, el día ocho de Abril próximo á las diez de su mañana, en la Sala Audiencia de este Tribunal; advirtiéndose que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del valor dado á la finca; que para tomar parte en la subasta hay que consignar previamente sobre la mesa del Tribunal, ó en el establecimiento que se designe al efecto, el diez por ciento de dicho valor; y que el procedimiento sumarísimo en que constan los títulos de propiedad, se encuentran de manifiesto en Secretaría y debe entenderse que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Dado en Arecibo á 10 de Marzo de 1902.—Felipe Cuchi.—El Secretario, Rafael Tirado. 3—3

Don Salvador Fulladosa y Mir, Presidente del Tribunal de Justicia de este Departamento.

Hago saber: que por providencia de este Tribunal

dictada en el día de ayer en el procedimiento hipotecario que sigue el Banco Territorial y Agrícola de Puerto-Rico contra Don José Echevarría y Diaz, en cobro de pesos, se ha dispuesto se saque á pública subasta por término de veinte dias y precio de dos mil novecientos noventa y nueve dollars sesenta y dos cents, la finca rústica siguiente:

Finca rústica, compuesta de ciento cincuenta cuerdas de terreno sita en el barrio de "Masas" de la jurisdicción de Gurabo, colindante por el Este con Doña Ruperta Betancourt; por el Oeste con Non Nicolás Morales; por el Norte con Don Fermin Viera, Don Isidoro García y Don Marcos Carrasquillo y por el Sur Don Jacinto Viera y Don Pedro Borja; en cuya finca existe una casa habitación de madera techada de zinc y algunas plantaciones de café, plátanos y otros frutos menores, pastos y montes.

La finca descrita la adquirió el ejecutado por compra á Don Agustín Batista y Figueroa, según escritura otorgada en once de Abril de 1888 ante el Notario Don Mauricio Guerra Mondragón y se inscribió en el Registro de la Propiedad de Caguas al folio 75 vuelto del libro 20, provisional, inscripción 1^a.

El remate se verificará ante este Tribunal el día 9 de Abril próximo, á las dos de su tarde. Se advierte á los que quieran tomar parte en la subasta que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del valor de la finca: que deberán consignar previamente en la mesa del Tribunal el diez por ciento de dicho valor, sin cuyo requisito no serán admitidos, y se conformarán con los títulos de propiedad obrante en autos.

Dado en Humacao á 11 de Marzo de 1902.—Salvador Fulladosa.—José Gabriel Gonzalez, Secretario accidental. 3—2

Por el presente hago saber: que habiendo cesado, por renuncia aceptada, en el cargo de Registrador de la Propiedad de Guayama, Don Jacinto Texidor y Alcalá del Olmo, y solicitando la devolución de la fianza que para tal cargo tenía prestada, se ha acordado por este Tribunal la publicación de este edicto citando á los que se crean con derecho á deducir alguna reclamación contra el referido Sr. Texidor, para que, en el término de seis meses, la deduzcan ante este Tribunal.

Y para su publicación en la "Gaceta de Puerto-Rico" cada dos meses durante los seis del término, se libra el presente en

Guayama á 9 de Noviembre de 1901.—Salvador Fulladosa, Juez Presidente.—José B. Aponte, Secretario. 3—3

Don Ulpiano Valdés Cajas, Juez Asociado del Tribunal de Distrito de Humacao.

Hago saber: que por providencia de este Tribunal dictada en el día de ayer en el procedimiento hipotecario que sigue el Banco Territorial y Agrícola de Puerto-Rico contra Doña Concepción Cabrera de Elisa en cobro de pesos, se ha dispuesto se saque á pública subasta por término de veinte dias y precio de mil quinientos pesos provinciales, equivalentes á novecientos dollars la finca urbana siguiente:

Finca urbana ó casa de madera cubierta de hierro galvanizada, enclavada en un solar del Municipio del extinguido pueblo de Luquillo, sita en la calle Real del mismo; mide la casa con sus dependencias anexas, nueve metros de frente por siete de fondo, y colinda por la derecha entrando, con otra casa de Don Juan Luciano Oarmona, por la izquierda con otra de Marcelina Salera y por su fondo con terrenos de la sucesión de Don Federico García.

La finca descrita la adquirió la ejecutada por compra á los Sres. Lema Gonzalez y O^o, según escritura de diez y ocho de Enero de 1899 autorizada por el Notario de San Juan Don Mauricio Guerra Mondragón inscrita en el Registro de la Propiedad de este Distrito al folio 124 del tomo 5^o, de Luquillo, finca número 256, inscripción 4^a.

El remate se verificará ante este Tribunal el día 9 de Abril próximo á las dos de su tarde. Se advierte á los que quieran tomar parte en la subasta que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del valor de la finca: que deberán consignar previamente en la mesa del Tribunal el diez por ciento de dicho valor, sin cuyo requisito no serán admitidos, y se conformarán con los títulos de propiedad obrante en autos.

Dado en Humacao á 11 de Marzo de 1902.—Ulpiano Valdés.—José Gabriel Gonzalez, Secretario accidental. 3—2

Don Juan M. Kearney, Juez asociado del Tribunal de Justicia del Distrito de Humacao.

Hago saber: que Don Hugo P. Mc-Cormick, ha promovido expediente en este Tribunal para que se declare á su favor el dominio de la siguiente finca urbana.

"Una casa terrera, de maderas del país y techada de zinc, situada en el pueblo de Aguas-buenas, calle de Mc-Kinley y en un solar del Municipio que mide por el frente catorce metros, veinte centímetros, y por el fondo veinte y un metros; cuya casa ocupa el perímetro de doce metros cincuenta centímetros de frente, nueve metros cuarenta y dos centímetros de fondo, con un martillo anexo que mide de largo nueve metros noventa y dos centímetros y de ancho seis metros